

DICIEMBRE
2025
Edición N° 8

EL PIONERO

de Valparaíso



WWW.ELPIONERODV.CL

A un año de la nueva administración Municipal.

Desde diciembre de 2024, la administración de Camila Nieto (Frente Amplio) asumió el desafío de conducir Valparaíso tras su paso como concejala en la era Sharp. Si bien los equipos nuevos suelen irrumpir con un ímpetu, la historia demuestra que, tras el primer año, el impulso tiende a diluirse: los problemas dejan de resolverse para pasar a ser, simplemente, gestionados. Frente a este escenario, hemos invitado a cinco columnistas para los primeros 12 meses de Nieto y proyectar los desafíos urgentes que la ciudad ya no puede postergar.



Imagen extraída del facebook oficial del Municipio de Valparaíso.

COLUMNISTAS



Gestión local, responsabilidad gubernamental y comunidad activa.
María José Maturana

Restauradora de bienes culturales, creadora del instagram @trece_restauro.



Barrio Puerto ¿Cómo vamos?
Paz Undurraga

Arquitecta PUCV, Mg en Economía Urbana, directora del DUC.



Valparaíso: El único camino posible es hacia arriba
Boris Kúleba

Diseñador, comunicador, dirigente vecinal y fiscalizador ciudadano.



Movilidad activa en Valparaíso: Un primer año de avances y deudas por saldar
Francisco Vergara Vallejos

Director ejecutivo de Andes Chile ONG.



Efectos de la gestión de la municipalidad en el barrio de cerro monjas bajo.
Erasmo Saer Neira

Presidente JJV N° 65 Cerro Monjas bajo.



APÓYANOS



Tu aporte nos ayuda a seguir trabajando por Valparaíso.

CHILE VALORA FABIÁN CASTRO



Jefe Oficina Regional ChileValora Valparaíso, nos cuenta el trabajo de este servicio público y su impacto en Valparaíso.

ADELANTO

PRIMER ESPECIAL 2026
► Paseo Wheelwright

Editorial

De las urgencias a las políticas públicas

Si tuviéramos que dictaminar un veredicto para el primer año de la administración de Camila Nieto, el pulgar iría hacia arriba. Su gestión inicial se ha centrado en atacar varias urgencias: el ordenamiento del Mercado Cardonal, esterilizaciones masivas, desmalezado de ascensores, reposición de baldosas, mejoras en calles y otros. Además, ha trabajado en recomponer confianzas internas en el municipio y proyectar un mensaje clave: Valparaíso no es una ciudad anti-inversión.

Sin embargo, hubo momentos de duda donde la línea entre la militante del Frente Amplio y la alcaldesa se desdibujó. El manejo del 'caso luminarias' fue prueba de ello: las críticas a Sharp fueron protagonizadas por el diputado Jorge Brito, de la misma militancia que la alcaldesa, y no por el municipio, cuando ambos asomaban como candidatos a la Cámara.

El contraste es evidente. Mientras Jorge Sharp inició su periodo con un "¡Se acabó la injusticia!", Nieto apeló a la humildad y al trabajo. Pero **tampoco es para destapar champaña**. La vara de comparación es bajísima. **De ahora en adelante, el éxito de Nieto ya no se medirá contra la gestión de Sharp, sino contra la eficacia de sus medidas.**

En los **ascensores**, por ejemplo, el aumento de tarifas y la prohibición de bicicletas no han venido acompañados de una propuesta de modelo de gestión que resuelva algunos problemas. **Es incomprendible que cosas mínimas —que no requieren recursos extraordinarios — sigan pendientes:** el ascensor San Agustín mantiene una ventana trizada pegada con scotch desde la administración anterior, el letrero de El Peral parece discoteca por sus fallas y aún no hay un acceso preferente para vecinos en los ascensores más turísticos. Una verdadera política de transporte para los ascensores exigiría retomar los horarios pre pandemia, eliminar la distinción invierno/verano y, por sobre todo, supone respetar los horarios de cierre y apertura.

Mención aparte merece el anuncio sobre el ascensor **El Arrayán**. Resulta impresentable que la alcaldía delegue su ejecución a la Empresa Portuaria, aceptando un cronograma donde las obras iniciarían —de aprobarse— recién en la próxima década.

Pero hay que ir más allá. No conocemos cual es la vision de largo plazo del municipio para enfrentar la restauracion de la red de ascensores ¿La tiene?

En el **Paseo Wheelwright** sucede algo similar. Si bien la intervención de noviembre de 2025 superó la mera 'mano de gato', solo cubrió 470 de los 1.300 metros que claman por atención. Sin un plan de mantenimiento, el esfuerzo se diluye.

Y quedan muchos temas como el deterioro de Barrio Puerto, la basura, el comercio ilegal, el turismo, los perros callejeros, la seguridad, los negocios que atienden en las veredas, etc.

El primer año consistió en gestionar lo urgente. Y detener el declive no era una tarea obvia; alcaldes anteriores demostraron que siempre se puede caer más hondo. Hasta ahora, no solo se ha contenido el deterioro en áreas importantes, sino que se perciben mejoras. De aquí en adelante, veremos si la alcaldesa y su equipo cuentan con políticas públicas bien diseñadas para abordar los problemas de Valparaíso. **De lo contrario, la gestión de Nieto corre el riesgo de ser una administracion de emergencias.**

Pero hay esperanza. Y por el bien de la ciudad, deseamos que a esta administración le vaya bien. Todos queremos un Valparaíso que funcione.

ENCUENTRA TODOS LOS TESOSOROS DE VALPARAISO



La Brújula

WWW.ELPIONERODV.CL/LABRUJULA

Una herramienta de El Pionero de Valparaíso



El Pionero de Valparaíso



Gestión local, responsabilidad gubernamental y comunidad activa.

María José Maturana

Restauradora de bienes culturales, con experiencia en proyectos de conservación patrimonial en Valparaíso y otras ciudades del país.

Hablar hoy de Valparaíso no es sencillo. No es una ciudad abandonada a su suerte, pero tampoco una ciudad resuelta.

La gestión municipal actual se mueve en medio de problemas que llevan décadas arrastrándose: calles y barrios deteriorados, comercio informal que crece al ritmo de la falta de trabajo, viviendas en mal estado y una persistente sensación de abandono. En ese escenario, las acciones orientadas a ordenar, recuperar espacios y recomponer la vida cotidiana de la ciudad responden a una voluntad real que merece ser reconocida.

Es evidente que la actual alcaldía ha intentado enfrentar varios de los frentes más complejos de Valparaíso. El control del comercio ambulante, la recuperación del orden visual y ciertas medidas de ordenamiento del espacio público dan cuenta de un esfuerzo por recomponer una ciudad que durante años acumuló deterioro. Estas acciones existen, son visibles y forman parte de un intento por devolverle estructura y dignidad al espacio urbano.

Sin embargo, la percepción del habitante no se construye solo desde la gestión, sino desde la experiencia diaria. Para muchas personas, la informalidad no es una elección, sino una forma de subsistencia. Caminar por la ciudad permite constatar que el desorden no es solo un problema de control, sino también el reflejo de la falta de empleo, de inversión sostenida y de oportunidades reales. En ese contexto, incluso las buenas decisiones municipales pueden verse opacadas por una realidad social que las sobrepasa.

Aquí es donde resulta fundamental recordar que el Estado tiene el deber de colaborar activamente en la recuperación de Valparaíso. Hay problemas que un municipio no puede resolver por sí solo: la generación de trabajo, la inversión pública, la salud mental, el consumo problemático de drogas y la reactivación económica requieren políticas estructurales y presencia efectiva. **Cuando esa responsabilidad no**

"Es evidente que la actual alcaldía ha intentado enfrentar varios de los frentes más complejos de Valparaíso."

se asume, cualquier gestión local termina desgastada, por más voluntad y trabajo que exista.

Esta situación se refleja con claridad en el ámbito patrimonial. Valparaíso cuenta con comunidades organizadas, con una Corporación del Sitio de Patrimonio Mundial activa que ha intentado articular esfuerzos. Sin embargo, **la falta de respuestas concretas desde otras instancias del Estado debilita estos procesos.** El patrimonio no puede sostenerse solo desde la reacción o la emergencia; necesita planificación, coordinación e inversión constante.

El Pionero de Valparaíso

"Reconocer los avances de la gestión municipal, exigir al Estado que cumpla su rol y fortalecer la participación ciudadana no son posturas contradictorias."

Pero la recuperación de la ciudad tampoco depende únicamente de las instituciones. El porteño tiene un rol clave. **Las ciudades crecen cuando sus comunidades participan, se organizan y se sienten parte de los procesos de transformación.** Sin comunidad activa, no hay política pública que logre arraigo ni continuidad.

Reconocer los avances de la gestión municipal, exigir al Estado que cumpla su rol y fortalecer la participación ciudadana no son posturas contradictorias. Son, en realidad, condiciones básicas para que Valparaíso deje de resistir sus problemas y comience, de una vez, a proyectar su futuro.



Tras el ordenamiento del Mercado Cardonal, el Municipio inició la formalización de comerciantes ambulantes en la cuadra siguiente, una medida inesperada que pareció un retroceso, pero que hoy demuestra presencia de la autoridad en un sector que hasta hace poco era tierra de nadie.

EL PIONERO
GAMES

elpionerodv.cl/juegos

Juegos 100% porteños



El Pionero de Valparaíso



Barrio Puerto ¿Cómo vamos? Estado de situación frente al indispensable Plan Correctivo

Paz Undurraga

Arquitecta PUCV y Mg en Economía Urbana, Directora DUC, presidenta del COMPAT CA.

La zona urbana más antigua de la ciudad, al igual que la comuna, tiene un estándar medio alto de accesibilidad (centralidad), rangos medios de diversidad socioeconómica (integración social), su calidad ambiental y seguridad son comparativamente deficientes, debido a su avanzado deterioro que contrasta con sus atributos patrimoniales; y con una subutilización que contrasta con el importante déficit habitacional de la comuna, la mayor de una región que ocupa el segundo lugar nacional. Poca población, pero muy comprometida con dinámicas socio culturales auténticas, identitarias de una tradición singular y de gran valor patrimonial.

En este contexto, el principal desafío es levantar una estrategia de regeneración integral, mediante ajustes regulatorios, de inversión, gestión y gobernanza; que compatibilice, de manera eficiente y efectiva, el cuidado irrenunciable de su carác-

ter con la necesidad de frenar y revertir avanzados niveles de deterioro y precarización y obsolescencia física y funcional, con requisitos y limitaciones asociadas a su condición patrimonial; colaborando así con el anhelo de preservar, repoblar, dinamizar, rehabilitar el sector.

En concreto, la Municipalidad puede, entre otros, echar mano a las declaratorias de propiedad inhabitable y/o abandonada, que permitan evitar catástrofes que pongan en riesgo la vida de personas y buscar estrategias para revertir dicha condición; esto junto a la revisión de normativas del sector que requieren actualización.

La Corporación de Administración del Sitio, atrajo **el Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios; que solo benefició el 2024 al 22% de familias interesadas;** si bien pronostica un incremento, su localización, salvo contadas excepciones, no es tan factible en el barrio puerto, debido a falta de interés de propietarios, su condición

“La Municipalidad puede, entre otros, echar mano a las declaratorias de propiedad inhabitable y/o abandonada, que permitan evitar catástrofes que pongan en riesgo la vida de personas y buscar estrategias para revertir dicha condición”

socioeconómica, montos insuficientes al tamaño de inmuebles y/o que el destino actual de los inmuebles cumplan con lo requerido.

La tarea de insertar el sector en el plan de emergencia habitacional debe ser mancomunada, multisectorial; compromete el nivel central a través de ministerios de vivienda, desarrollo social, hacienda, economía, entre otros. **Un puntapié puede ser mediante la declaratoria de Zona de Construcción Obligato-**

El Pionero de Valparaíso

"Retener y atraer población no es tarea fácil, debe ser de manera decidida y con variadas herramientas, pero muy cuidadosa y criteriosa, que evite expulsión de residentes tradicionales".

-ria que incentive una asociación público-privada; con distintos incentivos propios del decreto como los asociados a rebajas y preferencias en otorgamientos de beneficios (subsidios, FOGAES), y acompañamiento público (gestión anticipada de la demanda); una gestión pública con la Empresa Desarrollo País, que el Banco de Suelo adquiera inmuebles y terrenos, el SERVIU desarrolle proyectos habitacionales acercando la demanda a un centro ya consolidado y aproveche los servicios existentes, y desarrolle modelos financieros basados en la asociación público-privada.

La necesidad de contar con fondos públicos ante escenarios complejos permite, además de implementar una visión urbana integral, compensar algunas deficiencias existentes hoy (aseguramiento restringido a in-

muebles con adobe), dirigir el repoblamiento y evitar una grave distorsión del mercado; además de crear un fondo rotatorio para un proceso de regeneración a largo plazo.

Retener y atraer población no es tarea fácil, debe ser de manera decidida y con variadas herramientas, pero muy cuidadosa y criteriosa, que evite expulsión de residentes tradicionales y resguarde la susceptibilidad de dinámicas propias, evite recambios funcionales que, al mejorar la condición física alteren irreversiblemente su sello socio cultural excepcional, como es su cuantioso **Capital social**, en que las rentas de monopolio asociadas a la comercialización de valores del SPM, como autenticidad, ubicación, historia, cultura, memoria colectiva y tradición, lleguen principalmente necesidades propias de la comunidad residente.

Es indispensable apostar por **procesos**, una regeneración integrada requiere acciones concatenadas territorial y temporalmente. Necesariamente habrá que **innovar**, implementando un urbanismo colaborativo-táctico, con asociación público-privada y **comunitaria**, con experiencias en levantar iniciativas que son señales concretas para revertir abandono progresivo.

Lo principal, para no caer en promesas incumplidas, será sopesar la **viabilidad**, usando herramientas y facultades existentes, con mecanismos formales de coordinación, que garanticen estabilidad y continuidad; testear, analizar y evaluar resultados, anticipar impactos no deseados.

¡VAMOS QUE SE PUEDE!

¿Sabías que en el corazón del barrio, frente a la Plaza Echaurren, se encuentra el **Bar Liberty?** Fundado en 1897, es un museo vivo decorado con decenas de gorros y boinas que los marinos y parroquianos han dejado como recuerdo a lo largo de las décadas.

El Pionero de Valparaíso



Valparaíso: El único camino posible es hacia arriba.

Boris Kúleba

Diseñador, comunicador, dirigente vecinal y fiscalizador ciudadano.

Hay dos patrones que se han repetido en todos los alcaldes de Valparaíso desde el regreso a la democracia. El primero es que quienes han tenido una mala administración siempre salen reelectos, pero en compensación nunca han logrado llegar al Parlamento, y viceversa. Y el segundo es que todos esos alcaldes han sido hombres.

El triunfo de Camila Nieto (Frente Amplio) en las últimas elecciones municipales rompió el segundo de esos patrones y es de esperar que, sea cual sea el resultado de sus cuatro años de gestión, por el bien de la comuna, también rompa con el segundo. **Al menos hasta el momento, hay una sensación de que su administración lo está haciendo bien, marcando una diferencia con hechos y obras concretas respecto a la charlatanería que administró Valparaíso antes de ella** (aunque, para ser justos, incluso un caballo con una corona habría hecho una mejor gestión que su antecesor, Jorge Sharp).

Su período comenzó con varios tropiezos. En sus primeros días como

alcaldesa, los prejuicios sobre el sectarismo característico del Frente Amplio se vieron corroborados cuando, lejos de confiar en la experiencia local azotada por el desempleo, **los principales cargos municipales fueron asumidos por militantes de su mismo partido, importados a la región bajo el rótulo de "expertos"**, pero que, aparte de su militancia, tenían en común el hecho de haber quedado cesantes en los municipios que el FA perdió en sus comunas de origen.

Y luego, en su afán de distanciarse del catastrófico legado de Jorge Sharp tomó una serie de medidas atarantadas que se volvieron en su contra: los tribunales la obligaron a reincorporar a todos los operadores que el alcalde dejó apernados, porque cometió errores en su despido; su mediática denuncia ante la Fiscalía, por una supuesta irregularidad en la polémica licitación de las luminarias de su antecesor, fue desmentida por el propio Sharp, quien además le enrostró su evidente falta de prolijidad cuando, siendo concejala y presidenta de la Comisión de Fi-

"Hay una sensación de que su administración lo está haciendo bien, marcando una diferencia con hechos y obras concretas respecto a la charlatanería que administró Valparaíso antes de ella".

anzas en ese momento, debió haberla fiscalizado; y finalmente, la auditoría forense que prometió en campaña para transparentar el capcioso "superávit municipal", con el que el exalcalde mantuvo engañados a sus fanáticos, no solo tuvo una licitación tardía, sino que fracasó y se declaró desierta.

Cualquiera pensaría que con tan accidentado debut, su naciente gestión quedaría estigmatizada, pero eso significaría desconocer el ánimo y las resilientes ganas de creer de los porteños; además de no entender que, precisamente,

El Pionero de Valparaíso

por haber sido concejala durante el peor período de Valparaíso, llegó con un baño de realidad y con un voto de confianza en su motivación que la exime automáticamente de sus errores iniciales. Obviamente, tampoco hay que subestimar el derretimiento de la opinión pública ante su carisma.

Una de sus principales diferencias con la gestión anterior es que la alcaldesa Nieto cuenta con un concejo municipal compuesto en gran medida por personas racionales, que no se confunden en sus funciones ni en sus atribuciones. Y esta percepción de que el municipio está "en buenas manos" es gran parte de esta nueva reputación municipal.

El primer acierto, que marcó su primer año y que probablemente influirá en el promedio de su evaluación final, fue el ordenamiento del sector del mercado El Cardonal que logró recuperar la calle y, a ratos, las veredas del comercio informal. Con eso se suprimió un martirio congénito para el tránsito peatonal y vehicular que, acompañado de una estratégica sincronización comunicacional con la aprobación de la llamada nueva "ordenanza de comercio ambulante", elevó positivamente las expectativas con la gestión de Nieto.

Pero no solo eso. Honrando su eslogan de campaña, "Por un Valpa-

raíso que funcione", fue sumando varias acciones: algunas concretas, como su propia versión del "Proyecto Arcoíris", que evolucionó de un grotesco grafiteo de cortinas comerciales durante los años previos, a una recuperación integral de fachadas entre calles Prat y Esmeralda; y otras más bien simbólicas como las campañas de limpieza ciudadana, la actualización de los instrumentos de planificación o las constantes visitas "en terreno" sin shows ni guitarra. Un ambiente propicio para que la inversión privada regrese a Valparaíso, o para que, al menos, suspenda su éxodo.

La de Nieto no ha sido ni ha pretendido ser, hasta ahora, una administración revolucionaria.

Incluso, no sucumbió a la tentación populista de las nuevas camadas de alcaldes ex, proto y frenteamplistas de bautizar con marcas publicitarias a sus gestiones ("alcaldía ciudadana", "municipio de cuidados", "municipio transformador"), y se ha limitado a hacer lo que se espera que haga una autoridad comunal, partiendo por ejecutar los proyectos pendientes que antaño eran reemplazados por fiestas y espectáculos, lo que se puede verificar, por ejemplo, en los cierres perimetrales de las principales plazas del plan de la ciudad, en donde se está ejecutando un programa de recuperación de espacios por \$1.400.000.

¿Y en la interna? **Se asume un ambiente optimista y una autoestima más saludable entre los trabajadores municipales** (al menos, en la web del Poder Judicial ya no se ven casos de maltrato laboral), muchos de ellos ahora convertidos en funcionarios de planta gracias al concurso público dilatado durante dos períodos que llenó las necesarias vacantes, lo que promete más eficiencia. Las finanzas municipales parecen estar más transparentes y la incommensurable deuda de la Corporación Municipal se redujo, en un año, a menos de la mitad.

En abril, con la primera cuenta pública de Camila Nieto, podremos conocer cifras oficiales. Siempre está la amenaza de pequeños grupos intentando revivir la época de oro de las causas ciudadanas que ya han empezado a oponerse a los grandes y pequeños proyectos en la comuna, y también la tentación de quedar bien con todos, lo que puede estancar lo avanzado. Además, el próximo gobierno de turno va en una línea opuesta a la alcaldía, lo que puede afectar el destino de los recursos para la ciudad.

Hasta ahora ha habido un buen comienzo. Y siendo positivos, Valparaíso ya había tocado fondo y el único camino posible es hacia arriba.

Joyitas del Pionero

WWW.ELPIONERODV.CL

SABÍAS QUE...

En Valparaíso se fundó el primer Cuerpo de Bomberos de Chile (1851), la primera red de agua potable (1852) y de alumbrado de gas (1856), la primera empresa telefónica (1880), el equipo de fútbol profesional más antiguo de Chile (1892) y la primera transmisión televisiva (1957), entre otras hazañas.

Te lo contó... El Pionero de Valparaíso

WWW.ELPIONERODV.CL

Testimonio

"Valparaíso es una anomalía en América, una ciudad sin plan y sin forma, es un verdadero camarón echando patas y antenas en todas direcciones; espaciosa en el Almendral, que forma ahora el tronco; estrecha de cintura en la Cruz de Reyes y el Chivato, hasta cortarse el hilo de sus edificios".

**DOMINGO FAUSTINO SARMIENTO
MEDIADOS DEL SIGLO XIX**

WWW.ELPIONERODV.CL

CUENTOS del Puerto

- Tiempo -

Entonces él me dijo: «Valparaíso embruja» y, sin mirarme, volvió a su labor de barrendero. Yo caminé a través del Arco Británico y noté que mi visita al puerto ya duraba tres años.

Brenda Vásquez, 21 años, Valparaíso

Extraido de Valparaíso en 100 palabras - 2014

WWW.ELPIONERODV.CL

Mitos y Leyendas del Puerto

Nadie sabe el porqué y nadie sabe cómo, pero se encuentra descansando en el Cementerio N°I del Cerro Panteón. Lo escrito en su lápida intriga, confunde. Ahí está la causa de su muerte, esculpida, lista para ser leída por todos ¿De qué murió? Murió "de repente". Si no me cree vaya al cementerio. No le digo su nombre, no les digo donde queda...

Te lo contó... El Pionero de Valparaíso

El Pionero de Valparaíso



Efectos de la gestión de la municipalidad en el barrio de cerro monjas bajo.

Erasmo Saez Neiera

Presidente JJVV N° 65 Cerro Monjas bajo.

Se nos fue el año 2025 esperando a la alcaldesa en terreno para poder plantearle nuestros dolores como junta de vecinos en situación de calle; situación de calle que podría cambiar debido a la gestión del Gobierno Regional y Bienes nacionales; ya que **la alcaldía no manifestó interés en hacerse cargo de un edificio comunitario ubicado en avenida Baquedano y que le estaba cediendo Bienes Nacionales**. Esperamos la visita de la alcaldesa para el mes de Enero del 2026; mientras tanto puedo relatar como la comunidad de cerro monjas se ha visto afectada su en sus primeros meses de gestión a cargo del municipio de Valparaíso. **Parto por el ascensor Monjas donde no hubo vigilancia presencial**, solo algunas rondas aleatorias por patrullas de seguridad ciudadana. Hubo rápida respuesta a los avisos de incivilidades al interior de éste; no hubo mantenimiento a las canaletas de agua lluvia, se hizo desmalezado del plano de rodadura por única vez desde 2017. Consulté al equipo municipal de

mantenimiento de ascensores por la planificación de estos desmalezados; no hubo respuesta, lo que hace deducir que no existe tal plan. Desde la administración municipal, para el día de los patrimonios, no se le permitió a la comunidad de cerro Monjas poder visitar el espacio del edificio base, aduciendo que la instalación eléctrica no estaba regularizada ni terminada, a pesar que tampoco estaba conectada a la red eléctrica.

En otros aspectos la municipalidad ha mejorado su capacidad de respuesta a nuestras solicitudes, incluso este año pudimos asistir al concejo municipal a exponer nuestra falta de sede y nula respuesta a nuestras solicitudes; a la fecha solo hemos conseguido mejorar la comunicación con las patrullas de seguridad. También algo que ha mejorado en comparación con la gestión anterior son la disponibilidad de reunirse con los dirigentes, tal es el caso del departamento de Operaciones, DAT, Transito y OMZ Mena. Resultado de estas reuniones es la respuesta a nuestra solicitud de reparación de escalas y pasajes; de

"Se nos fue el año 2025 esperando a la alcaldesa en terreno para poder plantearle nuestros dolores como junta de vecinos en situación de calle".

hecho, hemos solicitado recarpeteo de las dos escalas que flanquean el plano de rodadura del ascensor Monjas las escalas Verdugo y La Paz; y parte del pasaje que pasa por debajo de éste uniendo las dos escalas; y que dicho sea de paso tiene un potencial turístico enorme, pero actualmente se encuentra cerrado, sin barandas e intransitable.

Esperamos que para el 2026 las obras de recuperación de escalas Verdugo y La Paz se puedan concretar dentro del primer semestre, quizás a modo de deseo de navidad; coincidan con la licitación y puesta en marcha del ascensor Monjas.

El Pionero de Valparaíso

“Parte de nuestra expectativa es que los procesos de las licitaciones de la Municipalidad sean mas expeditas para así dar respuesta a nuestras solicitudes”.

Parte de nuestra expectativa es que los procesos de las licitaciones de la Municipalidad sean mas expeditos para así dar respuesta a nuestras solicitudes por resaltos o lomos de toro, la poda en altura y alumbrado público; que de concretarse harían de nuestro barrio un lugar más seguro y justo para vivir para nuestros vecinos.

Esperamos completar nuestras solicitudes por instalación de barreras vehiculares en calle Latorre, para evitar accidentes por atascamiento de vehículos; recuperar en la avenida Baquedano los tres paraderos y los dos pasos peatonales perdidos en la remodelación de esta calle en 2017; tener el presupuesto disponible para mejorar el alumbrado

público en calle dieciocho y obtener de Secpla a lo menos el proyecto de intervención de un socavón bajo esta misma calle.

Que se mejore la capacidades de gestión de las OMZ internamente con los departamentos de la municipalidad; **aunque ya fueron integradas a la orgánica municipal, es evidente que no hay muy buena comunicación y/o respuesta hacia las OMZ desde cada uno de los departamentos y oficina que podrían incidir en la gestión de las solicitudes de nuestra junta vecinal**, esto hace más lenta o nula las respuestas a las solicitudes de la comunidad de Valparaíso.

Contar con un equipo exclusivo, idóneo, capacitado y suficiente con un presupuesto de acuerdo a las responsabilidades asignadas por el Gobierno regional y por la Municipalidad para efectuar mantenimiento tanto a la parte electromecánica y también a los planos de rodadura, techos, vías de agua lluvia y revestimientos de los edificios base y alto. Y que permitan contar con vigilancia presencial en los edificios, estén estos operando o en espera de licitación. Un equipo capaz de responder 24/7. **Esperamos finalmente contar con el ascensor Monjas operando, usable y habitable para toda la comunidad de valparaíso.**

¿Sabías que el ascensor Monjas fue inaugurado en 1912? En esa época, fue clave para la expansión urbana del cerro, permitiendo que las familias se establecieran en las zonas más altas con comodidad

El Pionero de Valparaíso



Movilidad activa en Valparaíso: Un primer año de avances y deudas por saldar.

Francisco Vergara Vallejos

Director ejecutivo de Andes Chile ONG.

Aun año y poco más del último cambio de administración en nuestra Joya del Pacífico, han ocurrido muchas cosas en la ciudad; sin embargo, en temas de movilidad activa, hay hitos que es necesario destacar.

Un primer acercamiento a demostrar interés en una ciudad amigable para las personas es la elección de Cristóbal Mira como director de la Secretaría Comunal de Planificación (SECPLA), quien previamente desempeñó el mismo cargo en la comuna de Melipilla. Allí implementó un piloto de ciclovía que aumentó el flujo de ciclistas en el centro y generó un desplazamiento longitudinal seguro. Con esto, la Ilustre Municipalidad de Valparaíso indica la intención de posicionar la movilidad activa como un foco importante dentro de su gestión.

El tiempo pasa, cambia la población flotante de turistas a estudiantes y la ciudad no se detiene. Marzo empieza a mostrar cambios en los cerros: aparece nueva señalización y espacios relevantes reciben mobiliario urbano. Finalmente, en el marco de la Cicletada del Primer Martes de Abril, se realiza la

inauguración de "Valparaíso Cicloamigable" de la mano de la alcaldesa Camila Nieto. Es importante hacer una pausa aquí: si bien el proyecto fue adjudicado en la administración previa, fue Camila quien —en su rol como concejala en 2022— se presentó como la única autoridad local a dialogar con las organizaciones sobre la necesidad de espacios ciclo-inclusivos. **Ella fue quien impulsó a la sociedad civil a presentar un proyecto para el presupuesto 2023; una idea capturada por la ONG Andes Chile y presentada a la comunidad ciclista como el resultado de un trabajo colaborativo.**

Aun así, esto es solo el inicio. En el evento de inauguración se anunció públicamente el Foro Nacional de la Bicicleta 2025 en Valparaíso. Este encuentro tiene como anfitriones de la sociedad civil a la misma organización detrás de "Valparaíso Cicloamigable", pero requiere un apoyo interdisciplinario de la Municipalidad. Se puede apreciar, en primera persona, un desplie-

"Es la primera vez en la historia porteña en que los pasos hacia esta transformación se encuentran tan definidos".

gue encabezado por SECPLA y Gabinete Municipal que involucra a las áreas de Tránsito, Deportes, Desarrollo Económico, Turismo, Comunicación y Operaciones. Esto ha permitido disponer de espacios emblemáticos como la Plaza Sotomayor y el Mercado Puerto para el primer foro presencial de la bicicleta en Chile, un evento que recibe participantes desde Santiago hasta Puerto Montt, además de las ciudades argentinas de Mendoza, Rosario y Tucumán con la misión de pensar en la transformación de ciudades pendientes —aquellas que se emplazan en espacios geográficos complejos y cuya deuda histórica en la planificación urbana impide proyectar soluciones de movilidad sostenible— para convertirlas en ciclo-amigables.

El Pionero de Valparaíso

“El año 2025 ha representado el mayor avance en movilidad activa para Valparaíso en su historia. Sin embargo, el desafío y el trabajo que se avecinan son aún mayores”.

Uno de los temas que se abren en el Foro Nacional de la Bicicleta 2025 es la Avenida España. Esta conexión, insegura y olvidada, se transformó durante años en una zona oscura para Valparaíso; un tabú y un miedo constante para quienes la transitan. Si bien en el último mes parece estar en proceso de recuperación, aún cuesta olvidar las experiencias acumuladas: las amenazas, los asaltos, el robo de bicicletas a estudiantes y trabajadores, y el abandono que generó un retroceso del espacio familiar que caracterizaba al Paseo Wheelwright.

Se reconoce el avance en la recuperación actual, pero la sociedad y sus habitantes consideran que la tardía intervención es un ejemplo notable de lo que no puede volver a ocurrir en Valparaíso. El mensaje directo a la administración municipal es tomar este aprendizaje e invitar a los usuarios de los distintos espacios a ser parte de su planificación, encontrando así el apoyo e ideas que otorgan valor social a los lugares que se buscan mejorar.

La comuna de Valparaíso, capital de las Ciudades Pendientes, tiene un objetivo claro: transformarse en una ciudad ciclo-amigable. **Es evidente que en este primer año de administración no se logró, pero también es la primera vez en la historia porteña en que los pasos hacia esta transformación se encuentran tan definidos.** Por lo tanto, el desafío mirando hacia el 2026 es seguir avanzando en el mismo camino y de forma colaborativa.

Como visión personal, queda claro que la administración municipal debe avanzar de la mano con las organizaciones de la sociedad civil en la planificación, recuperación y estructuración de los espacios públicos. Los habitantes de la ciudad son quienes mejor la comprenden; su participación activa es el ingrediente que permite que los proyectos municipales generen verdadera identidad territorial y no queden en simples obras de infraestructura.

Finalmente, es justo entregar un reconocimiento público a la gestión de la alcaldesa Camila Nieto y al equipo que trabaja tras bambalinas. Como se ha expuesto, **el año 2025 ha representado el mayor avance en movilidad activa para Valparaíso en su historia. Sin embargo, el desafío y el trabajo que se avecinan son aún mayores;** por tanto, no es momento de bajar los brazos ni de caer en la satisfacción, porque la transformación hacia una ciudad ciclo-amigable apenas comienza.



Andes Chile ONG
Movilidad Urbana

El Pionero de Valparaíso



Valorizando el talento local: la importancia de ChileValora en Valparaíso.

Fabián Castro Salfate

Jefe Oficina Regional ChileValora Valparaíso.

Desde hace 16 años, ChileValora ha emergido como un pilar fundamental en el reconocimiento y validación de las competencias laborales en Chile. Este organismo estatal no solo certifica las habilidades de los trabajadores, sino que también establece estándares mediante un diálogo social que involucra a empresarios, trabajadores y al propio Estado. **Esta colaboración es crucial para determinar con claridad qué competencias debe poseer un vendedor, un soldador, o los instaladores eléctricos y de gas,** por ejemplo, asegurando así que los criterios de evaluación estén alineados con las necesidades del mercado laboral.

La misión de ChileValora, es reconocer formalmente las competencias adquiridas por las personas, sin importar cómo hayan llegado a adquirirlas. **La importancia de la certificación radica en su capacidad para mejorar la empleabilidad, elevar las condiciones laborales y contribuir a la productividad nacional.** A través de este proceso, se asegura un estándar de calidad que beneficia a los empleados en su camino profesional y brinda a las empresas confianza en el reclutamiento de personal calificado. Esto se traduce en un ciclo virtuoso que potencia tanto el desarrollo de

carrera de los individuos como el crecimiento de la economía en su conjunto.

El financiamiento para la evaluación y certificación es accesible y diverso. Los trabajadores pueden optar por pagar de manera personal en un centro evaluador que ofrezca su perfil ocupacional deseado. Alternativamente, los empleadores pueden hacerse cargo de los costos, bien sea utilizando recursos propios o a través de una franquicia tributaria. Además, existe la posibilidad de acceder a subsidios de certificación financiados por ChileValora en colaboración con organizaciones sociales, lo que amplía el acceso a esta valiosa herramienta.

En el 2025, se han registrado 2037 certificaciones en la región, de las cuales 316 corresponden a la comuna de Valparaíso. Además, se han llevado a cabo iniciativas de colaboración e incidencia, promoviendo la certificación en liceos técnico-profesionales e involucrándose con el mundo cultural y las industrias locales. Estos esfuerzos apuntan a generar un entendimiento claro sobre la relevancia de la certificación para la profesionalización y la productividad regional.

Uno de los logros significativos ha sido la implementación de un programa de certificación para beneficiarios del Fondo de Cesantía Solidario en colaboración con OMIL Valparaíso, beneficiando a más de 60 personas en la comuna para que puedan certificar oficios en sectores como Comercio y Construcción. En el ámbito de la pesca y actividades conexas, la oficina regional también ha actuado como un espacio para avanzar en la creación de nuevos perfiles laborables como el de Guardavidas, facilitando el diálogo entre los actores involucrados en el sector.

La labor de ChileValora va más allá de la simple certificación; se trata de establecer un profundo compromiso con la dignidad de los trabajadores y la creación de políticas públicas que fomenten la movilidad laboral y las oportunidades de reconversión. A través del reconocimiento de la experiencia laboral, se busca empoderar a los trabajadores, brindándoles las herramientas para que puedan mejorar sus trayectorias profesionales y educativas. Valorar la experiencia laboral es un paso esencial hacia un futuro laboral más equitativo y productivo en la región y en el país.

Paseo Wheelwright

Aún restan 800 metros de tramo peatonal que no recibieron intervención. Hasta ahora, no se sabe si vendrá una segunda etapa.



Ascensor San Agustín

Mantener con scotch durante un año un vidrio trizado refleja la inexistencia de un plan de mantenimiento de la infraestructura. Pero también demuestra la falta de protocolos de acción rápida.



La sobrevivencia de las especies plantadas en noviembre de 2025 solo se asegura con la existencia de un plan de gestión del Paseo Wheelwright.



Esta situación no fue parte de los arreglos del Paseo Wheelwright.

Primer especial de El Pionero de Valparaíso

Como hemos venido anunciando, durante el mes de enero 2026 abordaremos en profundidad el crítico estado del **Paseo Wheelwright**. Inaugurado en 2008 como la gran promesa del borde costero de Valparaíso, hoy sus 1.700 metros de extensión reflejan una realidad preocupante.

Pese a ser un importante eje recreativo de la ciudad, el paseo sufre una **falta crónica de mantención**. La gestión municipal ha permitido un deterioro evidente: grietas, socavones, mobiliario destruido e iluminación deficiente que convierten una simple caminata en un riesgo de accidente para los cientos de personas que lo transitan a diario.

Solo en el último tiempo se hizo una intervención, pero las obras apenas cubrieron los primeros 470 metros de los 1300 que requieren atención urgente.

A este descuido humano se suma el rigor de la naturaleza. Las marejadas golpean cíclicamente la infraestructura sin que exista una respuesta técnica rápida ni efectiva. Para entender este fenómeno, conversamos con el profesor **Mauricio Molina, Ingeniero Civil Oceanográfico de la Universidad de Valparaíso**, quien analiza la vulnerabilidad de nuestra costa.



¡Tu opinión importa!

Queremos seguir creciendo junto a nuestra comunidad. ¿Hay algún tema sobre el que te gustaría escribir? Te invitamos a contactarnos a través de nuestras redes sociales o directamente al correo: coordinacionelpionero@gmail.com.

Estamos abiertos a:

- Sugerencias:** Ideas para nuevas secciones o cómo mejorar las actuales.
- Propuestas:** Personas clave para entrevistar y visibilizar.
- Alianzas:** Colaboraciones estratégicas y proyectos conjuntos.





Menos postales
más realidad

www.elpionerodv.cl



coordinacionelpionero@gmail.com



elpionerodv



elpionerodevalparaiso



elpionerovalpo